

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: stavebni@chrudim-city.cz

Spis.zn.: CR 024690/2012
Čís.jedn.: CR 040534/2012 STO/To
Spis. a skart. znak: 328.3A/5
Počet listů / příloh: 330V/5
Vyřizuje: Ing. Ludmila Tomková, tel.: 469657265
e-mail: ludmila.tomkova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne 27.6.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 17.4.2012 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje **PEN - projekty energetiky, s.r.o., IČ 26011701, Arnošta z Pardubic č.p. 2082,**
Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu:

"kabelové vedení 1 kV Bylany"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 372/5, 374/3, 374/4, 377/8, 377/9, 377/10 v katastrálním území Bylany.

Druh a účel umístěvané stavby:

Kabelové vedení 1kV pro připojení 2 odběrných míst a distribuci elektrické energie.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Kabelové vedení 1kV - stávající pojistkový pilíř SR 408 umístěný na poz. p.č. 372/5, k.ú. Bylany bude vyměněn za SR 508/NKW, ze kterého bude zřízeno nové kabelové vedení 1-AYKY 3x120+70mm², které povede podél komunikace v trase stávajícího kabelového vedení nn. K nn bude smyčkově zapojeno přes pojistkový přípojkový pilíř umístěný na hranici pozemku 377/9 a bude ukončeno v novém pojistkovém přípojkovém pilíři SS100/NKE, postaveném na hranici pozemků p.č. 377/10 s budoucí komunikací (poz. p.č. 372/28), vše k.ú. Bylany. Kabel bude uložen 0,7 m pod povrchem. Délka nového kabelového vedení bude cca 210 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

"kabelové vedení 1 kV Bylany"

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Miloš Martinec, autorizovaným inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 0600782). Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník musí dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády České republiky č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Před zahájením stavebních prací je stavebník povinen sdělit stavebnímu úřadu název prováděcí firmy a předložit její oprávnění a zároveň oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
8. Stavební práce provádějte tak, aby jste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. Využijte všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
9. Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při provádění zemních prací budou respektovány odstupové vzdálenosti od podzemních inženýrských sítí, ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., a ČSN 73 6005, ČSN 73 3050, ČSN EN 12007-1/2/3/4, TPG 702 01, TPG 702 04. V případě, že nebude možno podmínky ČSN dodržet, kritická místa souběhů či křížení projednejte a odsouhlaste s příslušnými správci sítí. Před záhozem přivzte ty správce podzemních inženýrských sítí, které byly v souvislosti s budováním stavby odkryty, ke kontrole, zda nedošlo k jejich viditelnému poškození. O provedené kontrole musí být sepsán protokol, který je investor povinen předložit při kontrolní prohlídce před užíváním stavby.
10. O zahájení zemních prací uvědomte správce podzemních inženýrských sítí 15 dní předem.
11. Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce seznamte prokazatelným způsobem s polohou vytyčených podzemních zařízení a s požadavky správců podzemních zařízení na provádění prací v blízkosti jejich zařízení uvedenými v písemných vyjádřeních.
12. Každé odkryté podzemní zařízení musí být řádně zabezpečeno proti možnému poškození. Poškození podzemního zařízení nahlaste neprodleně jejímu vlastníkov.
13. V průběhu provádění zemních prací zajistíte vlastníkům okolních nemovitostí bezpečný přístup k jejich nemovitostem. Výkopy zajistíte tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a životů osob procházejících místem výstavby.
14. Ke všem objektům, případně pozemkům, na trase musí být zajištěn bezpečný přístup, příjezd pro sanity, požární vozy a pod.. **Případná omezení i krátkodobá budou s majiteli v předstihu projednána a dohodnuty podmínky omezení.**

15. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "památkový zákon"), již od doby přípravy stavby na území s archeologickými nálezy oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
16. Pro zařízení staveniště a skladování materiálu budou využity pouze pozemky stavbou dotčené. Zařízení staveniště bude odstraněno bezprostředně po dokončení stavby. Se všemi stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
17. V rámci přípravy a realizace stavby budou dodrženy podmínky souhlasu s návrhem trasy vedení Městského úřadu Chrudim, Odboru životního prostředí, oddělení přírodního prostředí ze dne 28.11.2011 pod č.j. CR 056309/2011, a to:
 1. Termín zahájení a ukončení stavby investor v předstihu ohlásí orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušného pověřeného obecního úřadu a vlastníkům, uživatelům, případně nájemcům zemědělských pozemků.
 2. Při provádění stavby bude investor postupovat tak, aby nedocházelo k poškozování dotčených pozemků, a aby nebyly narušeny příznivé hydrologické poměry v území. Na vlastní náklady učiní taková opatření, aby vlivem činností souvisejících se stavbou nebyla poškozena funkce případného melioračního systému na těchto pozemcích.
 3. Po ukončení stavebních prací budou zemědělské pozemky uvedeny do původního stavu, protokolárně předány jejich vlastníkům popř. uživatelům. Předání bude provedeno za účasti orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušného obecního úřadu.
 4. V případě, že dočasný zábor zemědělské půdy při stavbě přesáhne dobu jednoho roku, je nutné v souladu s § 9 zákona požádat příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu - Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí - o souhlas s dočasným odnětím půdy ze ZPF.
18. V případě poškození sousedních nemovitostí způsobené při provádění stavby a případné poškození sousedních nemovitostí prokazatelně způsobené provedenou stavbou budou hrazeny podle zvláštních právních předpisů o náhradě škody.
19. Investor zajistí ke kolaudaci zaměření skutečného provedení stavby (před záhozem) v souřadnicovém systému. Zaměření skutečného provedení stavby bude ověřeno úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
20. Zhotovitel stavby je povinen při realizaci stavby vést stavební deník (§ 157 stavebního zákona, náležitosti dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb).
21. Pro stavbu budou použity jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
22. Před ukončením stavby stavebník ve smyslu § 122 stavebního zákona požádá o kolaudační souhlas a doloží náležitosti dle § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti o kolaudační souhlas (k závěrečné kontrolní prohlídce stavby) bude doložen zápis o kontrole provedení ochrání inženýrských sítí před záhozem.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 17.4.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 19.6.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací „ÚP Bylany“, kterou vypracoval projektový ateliér A-PROJEKT Pardubice v prosinci 2007 a která byla schválena Zastupitelstvem obce Bylany a to opatřením obecné povahy dne 17.12.2007. Územní plán nabyl účinnosti dne 23.1.2008. Kabelové vedení 1 kV je umístěno z části v zastavěné části a z části v zastavitelné. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K pozemkům dotčeným stavbou byly doloženy smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se předmětného záměru - kabelového vedení 1 kV.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí - č.j.: CR 056306/2011 OŽP/Ry ze dne 30.11.2011
- Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, oddělení přírodního prostředí - č.j.: CR 056309/2011 ze dne 28.11.2011
- Městský úřad Chrudim, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče - spis.zn.: CR 051853/2011 NL ze dne 19.10.2011
- Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice - č.j.: 8705/17410-ÚP/2011-1420 ze dne 7.11.2011
- Obec Bylany – souhlas ze dne 28.3.2012

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Bylany, Marcel Adámek, Martina Adámková, Eva Draganová, Marie Hrstková, Miroslav Motal, David Nevečeřal, Petr Svoboda, Pavla Svobodová, Pardubický kraj, RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Námitce vznesené při ústním jednání p. Evou Draganovou - vlastníka sousedního poz. p.č. 372/4 a st.p. č. 200, k.ú. Bylany– bylo vyhověno stanovením podmínky č. 14 tohoto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

“otisk úředního razítka“

Ing. Ludmila Tomková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 16.5.2012.

Obdrží:

Účastníci územního řízení § 85 odst. 1 a stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) (doporučeně do vlastních rukou)

PEN - projekty energetiky, s.r.o., Arnošta z Pardubic č.p. 2082, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2, IDDS: y5gstt2 (zastupující ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2)

Obec Bylany, Bylany č.p. 77, 538 01 Bylany, IDDS: qmsa4he

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterým se toto oznámení doručuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Míroslav Motal, Dřenice č.p. 31, 537 01 Chrudim 1

Eva Draganová, Bylany č.p. 132, 538 01 Bylany

Marcel Adámek, Bylany č.p. 131, 538 01 Bylany

Martina Adámková, Bylany č.p. 131, 538 01 Bylany

David Nevečeřal, Čáslavská č.p. 665, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

Petr Svoboda, Čs. armády č.p. 2197, 530 02 Pardubice 2
Pavla Svobodová, Čs.armády č.p. 2197, 530 02 Pardubice 2
Marie Hrstková, Lány č.p. 47, 537 01 Chrudim 1
Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2

Účastníci stavebního řízení § 109 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou)

Miroslav Motal, Dřenice č.p. 31, 537 01 Chrudim 1
Eva Draganová, Bylany č.p. 132, 538 01 Bylany
Marcel Adámek, Bylany č.p. 131, 538 01 Bylany
Martina Adámková, Bylany č.p. 131, 538 01 Bylany
David Nevečeřal, Čáslavská č.p. 665, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Petr Svoboda, Čs. armády č.p. 2197, 530 02 Pardubice 2
Pavla Svobodová, Čs.armády č.p. 2197, 530 02 Pardubice 2
Marie Hrstková, Lány č.p. 47, 537 01 Chrudim 1
Pardubický kraj, 2IDDS: z28bwu9
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS: hjyaavk
sídlo: Teplého č.p. 1899, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1
Obecní úřad Bylany, IDDS: qmsa4he
sídlo: Bylany č.p. 77, 538 01 Bylany

Osobám, které nejsou známy, je doručováno v souladu s ustanovením § 32 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů veřejnou vyhláškou.

Uvedený obecní úřad se žádá o:

- vytištění (datová schránka) a vyvěšení tohoto rozhodnutí s potvrzením o dni vyvěšení
- sejmutí tohoto rozhodnutí po 15 dnech od vyvěšení s potvrzením o dni sejmutí
- zaslání takto potvrzeného rozhodnutí zpět na Městský úřad Chrudim, Stavební odbor, Pardubická 67, 537 16 Chrudim