

# MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Stavební odbor

Pardubická 67, 537 16 Chrudim, tel.: 469 657 111, e-mail: [stavebni@chrudim-city.cz](mailto:stavebni@chrudim-city.cz)

Spis.zn.: CR 038472/2010  
Čís.jedn.: CR 053681/2010 STO/To  
Spis. a skart. znak: 328.3A/5  
Počet listů / příloh: 2/0  
Vyřizuje: Ing. Ludmila Tomková, tel.: 469657265  
e-mail: ludmila.tomkova@chrudim-city.cz

V Chrudimi dne 24.11.2010

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu v Chrudimi, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.8.2010 podali

**Zdeněk Kubelka, nar. 11.11.1958, Bylany 36, 538 01 Bylany,  
Hana Kubelková, nar. 31.10.1962, Bylany 36, 538 01 Bylany**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **“kopaná studna“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 209/10 v katastrálním území Bylany.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- studna jako zdroj užitkové vody pro závlahu zahrady

#### Umístění stavby na pozemku:

- studna bude umístěna na pozemku parc.č. 109/10 ve vzdálenosti cca 5,0 m od severní stěny rodinného domu a cca 13,0 m od severovýchodního rohu rodinného domu na pozemku domu (st.p.č. 41) a cca 7,0 m od společné hranice se sousedním pozemkem p.č. 209/6, vše k.ú. Bylany.

#### Určení prostorového řešení stavby:

- studna bude kopaná o průměru 1,0 m a hluboká cca 8,0 m

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemek p.č. 209/10, k.ú. Bylany

### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a

vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Nadrchal.

2. Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení musí být v souladu s ustanovením § 158 stavebního zákona vypracována oprávněnou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Projektová dokumentace musí obsahovat náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (příloha č. 2), musí splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušná ustanovení vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
4. Žádost o stavební povolení musí obsahovat náležitosti uvedené ve vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
5. Stavba studny bude v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, povolena příslušným vodoprávním úřadem (Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zdeněk Kubelka, nar. 11.11.1958, Bylany 36, 538 01 Bylany  
Hana Kubelková, nar. 31.10.1962, Bylany 36, 538 01 Bylany

### **Odůvodnění:**

Dne 26.8.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 9.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Věra Petráňová, Olga Holá, Michal Syrovec, Arnošt Kabeš, Zdeněk Dočekal, MUDr. Vladimír Kučera, Věra Petráňová, Olga Holá

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

*“otisk úředního razítka“*

Ing. Ludmila Tomková  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

### **Obdrží:**

Účastníci řízení § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

Zdeněk Kubelka, Bylany č.p. 36, 538 01 Bylany

Hana Kubelková, Bylany č.p. 36, 538 01 Bylany

Obec Bylany, IDDS: qmsa4he sídlo: Bylany č.p. 77, 538 01 Bylany

Účastníci řízení § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterým je doručováno v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

Věra Petráňová, Bylany č.p. 8, 538 01 Bylany

Olga Holá, Bylany č.p. 9, 538 01 Bylany

Michal Syrovec, Bylany č.p. 38, 538 01 Bylany

Arnošt Kabeš, Bylany č.p. 19, 538 01 Bylany

Zdeněk Dočekal, Bylany č.p. 5, 538 01 Bylany

MUDr. Vladimír Kučera, Jinonická č.p. 1026/68, Košíře, 150 00 Praha 5

Věra Petráňová, Bylany č.p. 8, 538 01 Bylany

Olga Holá, Bylany č.p. 9, 538 01 Bylany

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Městský úřad Chrudim, Odbor životního prostředí, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1

K vyvěšení na úřední desku

Obecní úřad Bylany, IDDS: qmsa4he sídlo: Bylany č.p. 77, 538 01 Bylany

Městský úřad Chrudim, Odbor kanceláře tajemníka, Pardubická č.p. 67, Chrudim IV, 537 01 Chrudim 1